



Согласовано:  
Директор КМП «Благоустройство»  
Устинов Е.Н.  
«31» 03 2026 г.

Утверждаю:  
Заведующий МАДОУ детский сад № 10  
«Солнышко» Кировградского МО  
Скрябина Т.Н.



### План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.г.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду" (далее – Правила 2234);
  - «Об утверждении правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок», утвержденными Приказом Минэнерго РФ от 14.05.2025 г. № 511;
  - Приказом Минэнерго РФ от 28.12.2009 г. № 610 «Об утверждении правил установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок», «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утвержденными постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034.
- Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:  
г. Кировград, бульвар Центральный, зд. 9б

#### 1. Общие положения:

1	Адрес учреждения	г. Кировград, бульвар Центральный, зд. 9б
2	Год постройки	1975 г.
3	Год проведения капитального ремонта	2007 г.
4	Общая площадь здания	2335,3 м <sup>2</sup>
5	Теплоснабжающая организация	КМП «Благоустройство»
6	Наличие подвала	Нет
7	Наличие чердака	Нет
8	Система отопления	закрытая

#### 2. Анализ прохождения трех прошлых периодов отопления:

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	243
	2024-2025 г.г.	242
	2025-2026 г.г.	242
2	Случаи размораживания внутренних систем отопления	
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
	2025-2026 г.г.	Нет
3	Случаи аварий, дефектов внутренней системы отопления	
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
	2025-2026 г.г.	Нет
4	Особенности функционирования объектов теплоснабжения в отопительный период	
4.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
	2025-2026 г.г.	Нет
4.2	Случаи нарушения температурного режима	
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
	2025-2026 г.г.	Нет
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров теплоносителя	
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
	2025-2026 г.г.	Нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону:

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок проведения	Ответственный
1	Подготовить организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых сетей и приборов учета тепловой энергии	Июнь	Заместитель заведующего по АХР Золотарева О.А.
2	Прохождение обучения и проверка знаний Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок ответственного лица и его заместителя за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок комиссией органов государственного технического надзора	Октябрь	Заведующий Скрябина Т.Н.
3	Актуализировать инструкции по эксплуатации теплового пункта и системы теплоснабжения (при необходимости)	Июль	Заместитель заведующего по АХР Золотарева О.А.
4	Проведение осмотров разводящих трубопроводов, осмотр наиболее ответственных элементов системы: ревизия запорной арматуры, предохранительных и обратных клапанов, вантуза и воздухоотборников, контрольно-измерительных приборов, регуляторов температуры, сопел, диафрагм. Удаление воздуха из системы отопления. Осмотр радиаторов отопления на повреждения, прочность и крепление. Контроль за параметрами теплоносителя (давление, температура, расход). Проверка плотности закрытия и смену сальниковых уплотнений регулировочных кранов на нагревательных приборах. Закрытие до отказа с последующим открытием регулирующие органы задвижек и вентилей.	Июль-август	Заместитель заведующего по АХР Золотарева О.А.
5	Проверка приборов учета	Май-июнь	Заведующий Скрябина Т.Н.
6	Проведение гидроневматической промывки внутренней системы отопления, в присутствии представителя теплоснабжающей организации, с составлением соответствующего акта	Июнь-август	Заведующий Скрябина Т.Н.
7	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей	Июнь-август	Заведующий Скрябина Т.Н.
8	Проведение работ по пуско-наладке системы отопления	Август	Заместитель заведующего по АХР Золотарева О.А.
9	Ввод в эксплуатацию узлов коммерческого учета тепловой энергии	Сентябрь	Заместитель заведующего по АХР Золотарева О.А.

Заместитель заведующего по АХР



О.А. Золотарева